



KLOSTERKELLER

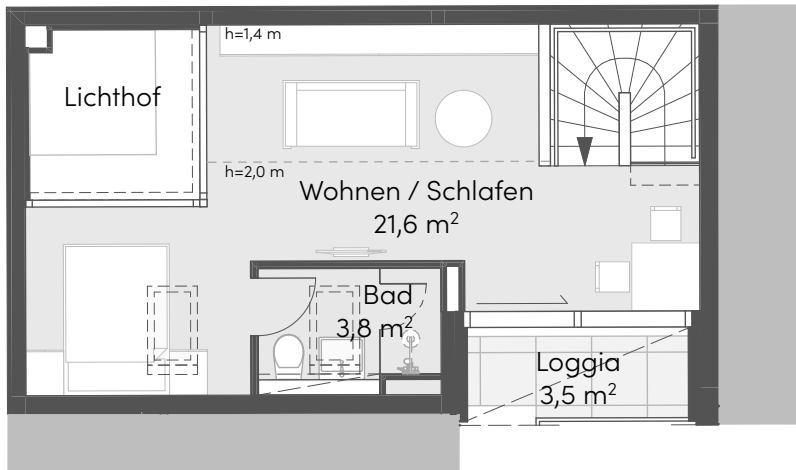
Historie neu komponiert

WOHNUNG Nr. 13

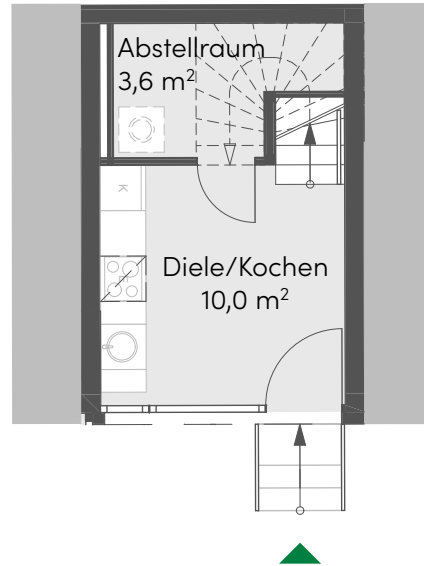
Neubau

Garten- und
Obergeschoss

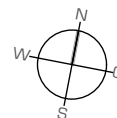
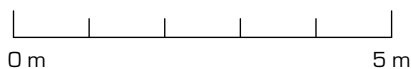
Wohnfläche ca. 40,90 m²
Loggia angerechnet ca. 1,75 m²



Obergeschoss

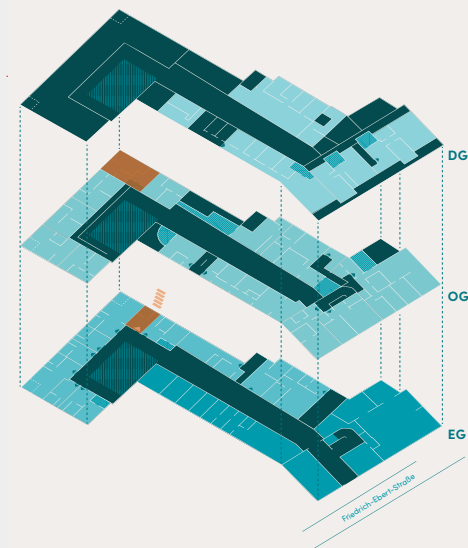


Erdgeschoss



Stand 26.04.2022

Vorbehaltlicher Änderungen aufgrund der laufenden Ausführungsplanung!
Die Dimensionierung der Schächte kann noch variieren, die Größenangaben sind daher noch unverbindlich.
Terrassen, Balkone, Loggien wurden mit 50% der Grundfläche in der Wohnfläche eingerechnet. Flächenangaben sind unverbindlich. Änderungen wegen denkmalschutzrechtlicher Auflagen, technischer Erfordernissen oder gestalterischer Weiterentwicklungen sind vorbehalten. Grundrisse und Flächenberechnungen bzw. Planvermessungen können sich in der Genehmigungsphase als auch in der Baurealisierungsphase bis zur endgültigen Übergabe an den Erwerber noch verändern und sind daher zunächst unverbindlich.
Alle Angaben beruhen auf Vorgaben vom Verkäufer.



Kleines Townhouse mit
eigenem Zugang vom
Klostergarten.

Eigene Loggia und Lichthof
im Obergeschoss.

Dachflächenfenster.

Abstellraum.

Legende:

- Wohnungseingang
- Treppe/Stufen
- Schiebetür
- Abgehängte Decke
- Dachflächenfenster